

Bearbeiter: Elke Sulzbacher
Tel.: 0664 – 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-3/85-4/9-2024

Michaelerberg-Pruggern, am 25.04.2024

**Gegenstand: Errichtung eines Wohnhauses mit drei Wohnungen und
Geschäftsflächen,
Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Theresa Maria Gruber, Kurztrum 206/5, 8966 Aich**

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **25.04.2024** haben **Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern** und **Theresa Maria Gruber, Kurztrum 206/5, 8966 Aich** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung eines Wohnhauses mit drei Wohnungen und Geschäftsflächen** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus den Grundstücken **Nr.: 74 und 71, (künftig 71/4), EZ.: 20, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

15.05.2024, um ca. 11:15 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Ennsboden 392, 8965 Michaelerberg-Pruggern** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Dieter Stangl

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauherr: Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Theresa Maria Gruber, Kurztrum 206/5, 8966 Aich

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern


Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming Baugesellschaft m.b.H., Stoderstraße 315, 8962 Gröbming

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Dieter Stangl, Pruggern 35/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Dieter Stangl

	Unterzeichner	Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-25T13:26:14+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-05
	Serien-Nr.	1044509819
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	