

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern

8965 Michaelerberg-Pruggern 96

Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Elke Sulzbacher

Tel.: 0664 25 555 16

Fax: 03685/22204-4

E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Michaelerberg-Pruggern, am 07.10.2019

Zahl: 131-9-2/62-6/41-2019

**Gegenstand: Gruber Christian, Kunagrünberg 8, 8965 Aich
Errichtung eines Betriebsgebäudes - Zimmerei**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **07.10.2019** hat **Gruber Christian, Kunagrünberg 8, 8965 Aich**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Betriebsgebäudes - Zimmerei** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus einem Teil von Grundstück Nr.: **1128/1, EZ: 62 KG: 67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 29.10.2019, um ca. 11:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern | Pruggern 96 , 8965 Michaelerberg-Pruggern | Tel: 03685/22204 | Fax: 03685/22204-4

Mail: gde@michaelerberg-pruggern.gv.at | Web: <http://www.michaelerberg-pruggern.at/> | DVR: | UID: ATU69185749

Bankverbindung: Raiffeisenbank Schladming-Gröbming eGen | BIC: RZSTAT2G113 | IBAN: AT48 3811 3000 0020 6110

Ergeht an:

Bauwerber: Gruber Christian, Kunagrünberg 8, 8965 Aich

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Johann Resch, Oberdorf 8/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Erika Resch, Oberdorf 8/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Pilz Gerhard Ing., Ratting 181, 8962 Mitterberg

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965
Michaelerberg-Pruggern
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen
Erika Resch, Oberdorf 8/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Johann Resch, Oberdorf 8/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-
Pruggern
Fritz Herzog Privatstiftung, Grundlose Straße 31, 5112
Lamprechtshausen
Johannes Pretenthaler GmbH, Stoderstraße 811, 8962
Gröbming
Amt der Steiermärkischen Landesregierung FA 18C,
Landhausgasse 7, 8010 Graz
Brandl GmbH, Krottendorf 4, 8954 Mitterberg
Johann Landl, Nerwein 3, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord, Exerzierplatzstraße
54, 8051 Graz
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen
Energienetze Steierm., Leonhardgürtel 10, 8010 Graz

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber