

Zahl: 131-9-2/79-6/18-2022

Michaelerberg-Pruggern, am 06.04.2022

**Gegenstand: Franz Knerzl, Einöd 5/2, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Errichtung eines Rinderstallzubaus und - umbaus mit Auslauf**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **18.03.2022** hat **Franz Knerzl, Einöd 5/2, 8962 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Rinderstallzubaus und - umbaus mit Auslauf** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **365, EZ: 9, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen für

Mittwoch, den 27.04.2022, um ca. 09:15 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Franz Knerzl, Einöd 5/2, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Maria Knerzl, Einöd 5/1, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming Baugesellschaft m.b.H., Stoderstraße 315, 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Maria Rettenbacher, Rohrmoos-Südweg 193/2, 8971 Schladming
Franz Moser, Bahnhofstraße 323, 8962 Gröbming
Heinz Stiegler, Birnberg 17/1, 8967 Haus
JRBM Vermietung GmbH, Einöd 4, 8962 Gröbming
Amt der Steiermärkischen Landesregierung FA 18C, Landhausgasse 7, 8010 Graz
Gudrun Lorenzoni, Einöd 1b, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Ingo Lorenzoni, Einöd 1a, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Uwe Lorenzoni, Kulmleitenweg 412, 8962 Gröbming
Josef Adler, Einöd 5A/6, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Lubos Pomajbo, Einöd 4, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Ferdinand Bertrand, Weinrebengasse 36, 7121 Weiden am See
Martina Schwab, Assachberg 4, 8966 Aich
Jasmine Claudia Zenz, Einöd 2, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Maria Knerzl, Einöd 5/1, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming
VERBUND AG, Am Hof 6a, 1011 Wien
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber