

Michaelerberg-Pruggern, am 29.05.2019

Zahl: 131-9-2/62-3/16-2019

**Gegenstand: Melanie Stangl, Pruggern 236, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Verlängerung der Autoabstellüberdachung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **22.05.2019** hat **Melanie Stangl, Pruggern 236, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Verlängerung der Autoabstellüberdachung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1474/1, EZ: 405, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 18.06.2019, um ca. 14:45 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Melanie Stangl, Pruggern 236, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Melanie Stangl, Pruggern 236, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Echt Baumanagement GmbH, Hauptstraße 55, 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965
Michaelerberg-Pruggern
ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, Praterstern 3, 1020 Wien
Petra Seggl, Schlattenbach 264/., 8965 Michaelerberg-Pruggern
Robert Seggl, Schlattenbach 264/., 8965 Michaelerberg-Pruggern
Manfred Tschernitz, Pruggern 237, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Paula Tschernitz, Pruggern 47, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gabriele Zechmann, Stein an der Enns 66, 8961 Sölk
Heidelinde Jagl, Pruggern 382, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Elfriede Holzer, Gutenberg-Straße 17, 8430 Leibnitz
Hans-Jörg Gruber, Halbgasse 11/9, 1070 Wien
Andrea Tschernitz, Pruggern 235, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Helmut Tschernitz, Pruggern 235, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Birgit Grießebner, Schlattenbach 365, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Harald Grießebner, Schlattenbach 365, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Sandra Tschernitz, Hauptplatz 57/6, 8962 Gröbming
Peter Seggl, Ennsboden 213/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gabriele Lindtner, Ennsboden 213/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord, Exerzierplatzstraße
54, 8051 Graz
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber

