

Zahl: 131-9-2/68-6/22-2020

Michaelerberg-Pruggern, am 20.08.2020

**Gegenstand: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Errichtung eines Dorfladens**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **17.08.2020** hat die **Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Dorfladens** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1496**, EZ: **359**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Montag, den 07.09.2020, um ca. 14:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

## Erght an:

Bauwerber: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Echt Baumanagement GmbH, Hauptstraße 55, 8962 Gröbming

Nachbarn: Gernot Jagl, Pruggern 382, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Hans Aigner Gesellschaft m.b.H., Pruggern 50, 8965 Pruggern  
Helmut Aigner, Pruggern 50, 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Hans-Jörg Gruber, berfuhrstraße 14/Top 6, 5026 Salzburg  
saba Horvath, Albersdorf 3 9, 8200 Albersdorf-Prebuch  
Frau Judit Horvathne, ,  
Sinka B la, V rosh s utca 2, 400 Kaposv r  
Pavel Adamek, Pruggern 52, 8965 Pruggern


Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming  
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming  
Telekom Austria AG, NI Steiermark-Nord, Exerzierplatzstraße  
54, 8051 Graz

Sachverständige: Franz Tasch, ödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf  
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen  
BB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, Praterstern 3, 1020 Wien

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 21 , 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber

	Unterzeichner	Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
	Datum/Zeit-UTC	2020-08-20T15:59:11+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-05
	Serien-Nr.	1044509819
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	