

Zahl: 131-9-2/65-4/26-2019

Michaelerberg-Pruggern, am 01.07.2019

**Gegenstand: Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Neubau von Stellplätzen für landwirtschaftliche und gewerbliche
Nutzung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **01.07.2019** hat **Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Neubau von Stellplätzen für landwirtschaftliche und gewerbliche Nutzung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus den Grundstücken Nr.: **71 und 74, EZ: 20, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Montag, den 22.07.2019, um ca. 15:15 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Hans Thomas Gruber, Ennsboden 181, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Echt Baumanagement GmbH, Hauptstraße 55, 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen
Obersteirische Wohnstätten-Genossen- schaft, gemeinnützige registrierte, -, 8720 Knittelfeld
Manfred Gruber, Lustbühelstraße 32, 8042 Graz
Helmut Aigner, Pruggern 50, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Wilhelm August Schröfl, Ennsboden 51/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Waltraud Köll, Ennsboden 51/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Freiw. Feuerwehr Pruggern, Pruggern 251, 8965 Pruggern
Steinrisser Albert Mag., Pfarrgasse 2, 8970 Schladming, für den Verlass nach Adam Gruber
Norbert Gruber, Ennsboden 227a/3, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gemeinnützige Bau- und Siedlungsge- nossenschaft steirisches Hilfswerk für, -, 8786 Rottenmann
Harald Gerharter, Ennsboden 227/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Brigitte Hollwöger, Ennsboden 227a/6, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gerhard Hollwöger, Ennsboden 227a/6, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Yvonne Grünschachner, Ennsboden 227a/2, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Christian Eder, Mitterberger Straße 784/1, 8962 Gröbming
Andreas Prügler, Ennsboden 227a/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Hans Aigner Gesellschaft m.b.H., Pruggern 50, 8965 Pruggern
Hedwig Perner, Ennsboden 212/10, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Richard Perner, Ennsboden 212/10, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Rosalia Schwab, Ennsboden 212/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Bettina Stücklschweiger, Ennsboden 212/7, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Hermine Ladreiter, Ennsboden 212/4, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Alexandra Trinker, Petersberg 36/1, 8967 Aich
Christianne Schmied, Ennsboden 218, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Zsolt Petrovics, Julienweg 3/Top 1, 5541 Altenmarkt im Pongau
Martha Portugal, Sonnenweg 6, 8410 Wildon
Anita Tóbis, Ennsboden 212/11, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Anna Zeiller, Ennsboden 212/8, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Zoltán Horvath, Ennsboden 212/3, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Elisabeth Schlagenhaufen, Hauptstraße 33/1, 2463 Trautmannsdorf an der Leitha
Elisabeth Kieler, Ennsboden 212/9, 8965 Michaelerberg-

Pruggern
Mónika Horváth, Ennsboden 212/3, 8965 Michaelerberg-
Pruggern
Bioenergie Pruggern GmbH, Pruggern 266, 8965 Pruggern
Gudrun Müller, Ennsboden 25a, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige:

Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord, Exerzierplatzstraße
54, 8051 Graz
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen

Sachverständige:

Tasch Franz Dipl.-Ing., Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter:

Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber