

Michaelerberg-Pruggern, am 16.10.2018

Zahl: 131-9-2/59-4/28-2018

**Gegenstand: Elfriede Karoline Wieser, Oberdorf 271, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Errichtung einer Einfriedung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **03.10.2018** hat **Elfriede Karoline Wieser, Oberdorf 271, 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Einfriedung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **553/3, EZ: 468, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 06.11.2018, um ca. 15:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauwerber: Elfriede Karoline Wieser, Oberdorf 271, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Elfriede Karoline Wieser, Oberdorf 271, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Zimmerei- und Holzbaugesellschaft m.b.H., Stoderstraße 92, 8962 Gröbming

Nachbarn: Johann Resch, Oberdorf 8/1, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Christine Neuwirth, Oberdorf 9, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Wolf Neuwirth, Oberdorf 9, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Isabella Lidwina Neuwirth, Oberdorf 361, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Florian Neuwirth, Oberdorf 361, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Wolfgang Mayer, Pensionsweg 8/2, 8043 Graz
Walter Mayer, Wiesenweg 2/2, 5102 Anthering
Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Herwig Huber, Oberdorf 270, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gertrude Huber, Oberdorf 154, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Franz Edmund Herman Schwarz, Oberdorf 7, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Katrín Percht, Oberdorf 155, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Andre Percht, Pruggern 201, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Katharina Schwarz, Rennbahnstraße 615/3, 8962 Gröbming
Wolfgang Schwarz, Oberdorf 16, 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gemeinde Michaelerberg-Pruggern, Pruggern 96, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming

Sachverständige: Franz Tasch, Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber