

Michaelerberg-Pruggern, am 29.08.2018

**Zahl: 131-9-2/59-2/25-2018**

**Gegenstand: Tamara Schörkl, Tunzendorf 155, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
Errichtung einer Terrassenüberdachung und diverser Zubauten**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **27.08.2018** hat **Tamara Schörkl, Tunzendorf 155, 8962 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Terrassenüberdachung und diverser Zubauten** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **186/9, EZ: 278, KG: 67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Dienstag, den 18.09.2018, um ca. 15:00 Uhr**

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

## **Ergeht an:**

Bauwerber: Tamara Schörkl, Tunzendorf 155, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Tamara Schörkl, Tunzendorf 155, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen:

Nachbarn: Martin Fischbacher, Dörfel 5/201, 8961 Sölk  
Andrea Zeiler, Tunzendorf 126, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
Josef Walcher, Tunzendorf 128, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
Barbara Atzlinger, Tunzendorf 179, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
Johann Atzlinger, Tunzendorf 179, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
Matthias Walcher, Tunzendorf 50, 8962 Michaelerberg-Pruggern  
ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, Praterstern 3, 1020 Wien

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming  
Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming  
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord, Exerzierplatzstraße  
54, 8051 Graz

Sachverständige: Franz Tasch, Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf  
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen  
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....  
Johann Huber

