

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern

8965 Michaelerberg-Pruggern 96

Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke

Tel.: 0664 25 555 16

Fax: 03685/22204-4

E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-2/58-2/15-2018

Michaelerberg-Pruggern, am 25.04.2018

**Gegenstand: Mag.art. Erwin Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Margot Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Zubau eines Carports/Flugdach bei der bestehenden Garage**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **13.04.2018** haben **Mag.art. Erwin Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern und Margot Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Zubau eines Carports/Flugdach bei der bestehenden Garage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **818/2**, EZ: **378**, KG: **67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 15.05.2018, um ca. 14:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

Bauwerber: Mag.art. Erwin Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Margot Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Mag.art. Erwin Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Margot Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Zimmerei- und Holzbaugesell- schaft m.b.H. /
Stoderstraße 92 / 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Eduard Wohlmutter / Pruggern 145 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Theresia Ebenschweiger / Pruggern 164 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Margot Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Mag.art. Erwin Schrempf / Pruggern 127 / 1 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Josef Schwarz / Pruggern 41, 1 / Wohnung 1 / 8965
Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H. / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord /
Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber

