

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
8965 Michaelerberg-Pruggern 96
Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke
Tel.: 0664 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Michaelerberg-Pruggern, am 29.08.2018

Zahl: 131-9-2/59-1/24-2018

**Gegenstand: Josef Hutegger, Michaelerberg 17a, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Josef Hutegger, Michaelerberg 17, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Errichtung eines Pelletslager- und Kellerraumes mit darüberliegender
Terrasse**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **27.08.2018** haben **Josef Hutegger, Michaelerberg 17a, 8962 Michaelerberg-Pruggern und Josef Hutegger, Michaelerberg 17, 8962 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Pelletslager- und Kellerraumes mit darüberliegender Terrasse** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1072/1**, EZ: **292**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 18.09.2018, um ca. 13:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Josef Hutegger, Michaelerberg 17a, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Josef Hutegger, Michaelerberg 17, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Josef Hutegger, Michaelerberg 17a, 8962 Michaelerberg-Pruggern
Josef Hutegger, Michaelerberg 17, 8962 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming Baugesellschaft m.b.H., -, 8962 Gröbming

Nachbarn: Florian Schwab, Pruggererberg 66/2, 8965 Michaelerberg-Pruggern für die Waldgenossenschaft Pruggererberg
Franz Edmund Herman Schwarz, Oberdorf 7, 8965 Michaelerberg-Pruggern für die Agrargemeinschaft Waldgenossenschaft Sattental

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming

Sachverständige: Franz Tasch, Rödschitz 11, 8983 Bad Mitterndorf
WLV Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen
BBL Liezen, Hauptstrasse 43, 8940 Liezen

Verhandlungsleiter: Johann Huber, Ennsboden 217, 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber

