

Michaelerberg-Pruggern, am 25.04.2018

Zahl: 131-9-2/58-3/16-2018

**Gegenstand: Meinhard Seggl / Pruggererberg 132 / 2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Zubau Carport mit Terrasse u. Apartment**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **19.02.2018** hat **Meinhard Seggl / Pruggererberg 132 / 2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zubau Carport mit Terrasse u. Apartment** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1375/7**, EZ: **267**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 15.05.2018, um ca. 15:15 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Meinhard Seggl / Pruggererberg 132 / 2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Meinhard Seggl / Pruggererberg 132 / 2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Echt Baumanagement GmbH / Hauptstraße 55 / 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Norbert Hirzegger / Pruggererberg 133 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Kurt Griesebner / Pruggererberg 131 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Peter Langmaier / Pruggererberg 281 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Christian Möstl / Pruggererberg 130 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gertrude Möstl / Pruggererberg 130 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Meinhard Seggl / Pruggererberg 132 / 2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Elfriede Prüggl / Pruggererberg 133 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Ewald Stricker / Am Mühlfeld 46 / 7032 Sigleß
Helga Maria Stricker / Am Mühlfeld 46 / 7032 Sigleß
Alexandra Prüggl / Pruggererberg 254 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Heinz Prüggl / Pruggererberg 254 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming
Gesellschaft m.b.H. / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord /
Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

Johann Huber

