

Michaelerberg-Pruggern, am 24.04.2018

**Zahl: 131-9-2/57-7/11-2018**

**Gegenstand: Werner Schilcher / Ennsboden 216 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Errichtung einer Doppelgarage mit Abstellraum**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **04.04.2018** hat **Werner Schilcher / Ennsboden 216 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Doppelgarage mit Abstellraum** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **107/7**, EZ: **530**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Dienstag, den 15.05.2018, um ca. 09:45 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

## **Ergeht an:**

Bauwerber: Werner Schilcher / Ennsboden 216 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Werner Schilcher / Ennsboden 216 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Kocher Johann / Birnberg 47 / 8967 Haus

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Sonja Rumpf-Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Erwin Koch / Ennsboden 215 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Veronika Koch / Ennsboden 215 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Werner Schilcher / Ennsboden 216 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Christianne Schmied / Ennsboden 218 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Josefa Krakl / Ennsboden 214 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Peter Krakl / Ennsboden 214 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Michaela Hartweger / Weißenbach 33 / 1 / 8967 Haus  
Peter Möstl / Pruggererberg 130 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Eduard Klein / Požiarnická 16 / SK-080 01 Prešov  
Paula Steindl / Mühlbachstraße 21 / 3264 Gresten

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H. / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming  
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord / Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister  
Johann Huber