

**Zahl: 131-9-2/56-1/35-2017**

Michaelerberg-Pruggern, am 21.11.2017

**Gegenstand: Christian Grießer / Sattental 79 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Zu- und Umbau eines Milchviehlaufstalles mit einem  
Maschinenunterstand und einem Schafstall**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **03.11.2017** hat **Christian Grießer / Sattental 79 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Zu- und Umbau eines Milchviehlaufstalles mit einem Maschinenunterstand und einem Schafstall** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus den Grundstücken Nr.: **828 und 829**, EZ: **87**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Dienstag, den 12.12.2017, um ca. 11:00 Uhr**

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Ergeht an:**

Bauwerber: Christian Grießer / Sattental 79 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Christian Grießer / Sattental 79 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Hörmann Interstall GmbH & Co KG / Bahnhofstraße 17 / 3352 St. Peter in der Au

Nachbarn: GD Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965  
Michaelerberg-Pruggern  
Ulrich Sander / Gibitzenhofstr. 22 / D-90559 Burgthann  
Markus Gerharter / Pruggererberg 65/2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Monika Gerharter / Pruggererberg 65/2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming  
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord / Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....  
Johann Huber