

# Gemeinde Michaelerberg-Pruggern

8965 Michaelerberg-Pruggern 96

Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke

Tel.: 0664 25 555 16

Fax: 03685/22204-4

E-Mail: [sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at](mailto:sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at)

Zahl: 131-9-2/55-7/32-2017

Michaelerberg-Pruggern, am 19.10.2017

**Gegenstand: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft / Pruggern / 8965 Michaelerberg-Pruggern  
Errichtung eines Tourengeherparkplatzes**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **27.09.2017** hat die **Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft / Pruggern / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines Tourengeherparkplatzes** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus den Grundstücken Nr.: **998/3 und 995/3**, EZ: **90 und 88**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

**Dienstag, den 07.11.2017, um ca. 12:00 Uhr**

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

## **Ergeht an:**

Bauwerber: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft / Pruggern / 8965  
Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Willibald Stocker / Pruggererberg 67 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Florian Schwab / Pruggererberg 66/2 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Rosina Schwab / Pruggererberg 66/1 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft / Pruggern / 8965  
Michaelerberg-Pruggern

Nachbarn: GD Michaelerberg-Pruggern / Moosheim 1 / 8962  
Michaelerberg  
Peter Schwab / Pruggererberg 66/1 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Amadeus Ski- und Sportschule GmbH / Pruggererberg 286 /  
8965 Pruggern  
Galsterbergalm Bahnen Gesellschaft / Pruggern / 8965  
Michaelerberg-Pruggern  
Florian Schwab / Pruggererberg 66/2 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Rosina Schwab / Pruggererberg 66/1 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern  
Willibald Stocker / Pruggererberg 67 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 /  
8962 Gröbming  
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord /  
Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz  
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-  
Pruggern

Der Bürgermeister

.....  
Johann Huber

