

Michaelerberg-Pruggern, am 14.08.2017

Zahl: 131-9-2/55-2/27-2017

**Gegenstand: Brigitte Grajewski / Pruggererberg 134 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Errichtung einer Steinschlichtung**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **14.08.2017** hat **Brigitte Grajewski / Pruggererberg 134 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Steinschlichtung** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1390/2, EZ: 271, KG: 67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 05.09.2017, um ca. 16:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Brigitte Grajewski / Pruggererberg 134 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Brigitte Grajewski / Pruggererberg 134 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Brigitte Grajewski / Pruggererberg 134 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Christian Leopold Udvarhelyi / Urban Loritz-Platz 5/1/10 51 / 1070 Wien
Maria Udvarhelyi-Klocker / Urban-Loritz-Platz 5/10 / 1070 Wien
Christoph Schrempp / Pruggererberg 42 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Albert Seebacher / Pruggererberg 129 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Heinrich Hermann Franz Giebl / In der Hagenau 5 / 1130 Wien
Heinz Schwarz / Pruggererberg 185 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gabriela Schwarz / Pruggererberg 185 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Josef Schwarz / Pruggern 41, 1/Wohnung 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gerlinde Huber / Stein an der Enns 184/3 / 8961 Sölk
Thomas Huber / Karl Forster-Gasse 3 / 2326 Lanzendorf
Mag. rer. soc. oec. Heinrich Huber / Dir. Dr. Mayer-Gasse 30 / 2700 Wiener Neust
Erika Liebel / Rugierstraße 28/3/1 / 1220 Wien

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord / Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber

