

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern

8965 Michaelerberg-Pruggern 96

Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke

Tel.: 0664 25 555 16

Fax: 03685/22204-4

E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-2/53-1/10-2017

Michaelerberg-Pruggern, am 04.04.2017

**Gegenstand: Erwin Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Adaptierung des bestehenden Gebäudes in einen Heizraum**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **07.03.2017** hat **Erwin Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Adaptierung des bestehenden Gebäudes in einen Heizraum** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1409**, EZ: **36**, KG: **67209**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Montag, den 24.04.2017, um ca. 11:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Erght an:

Bauwerber: Erwin Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Brigitte Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Erwin Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming Baugesellschaft m.b.H. / - / 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Gernot Huber / Hammer 100 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Siegfried Wieser / Pruggern 46/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Alfred Wieser / Pruggern 46/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Viktor Schmid / Birnberg 35 / 8967 Haus
Franz Wohlmutter / Pruggern 98 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Maria Gruber / An der Plötz 12 / 5323 Ebenau
Manfred Gruber / Kleiststraße 11 / D-73033 Göppingen
Evelyne Gruber / 60 Brentview Road / London NW97EF
Brigitte Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Erwin Kieler / Pruggern 45 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Stephan Schwarz / Pruggern 289 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Igor Simkovic / Eisteichweg 11 / 2472 Prellenkirchen
Mag.rer.soc.oec. Manfred Peter Schrefler / Untere Klaus 118 / 8970 Schladming
Eleonore Schrefler / Untere Klaus 118 / 8970 Schladming
Josef Schwarz / Pruggern 41, 1/Wohnung 1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Thomas Huber / Karl Forster-Gasse 3 / 2326 Lanzendorf
Erika Liebel / Rugierstraße 28/3/1 / 1220 Wien
Gerlinde Huber / Stein an der Enns 184/3 / 8961 Sölk
Mag. rer. soc. oec. Heinrich Huber / Dir. Dr. Mayer-Gasse 30 / 2700 Wiener Neust
ÖAV Pruggern / Michaelerberg 138 / 8965 Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord / Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber

