

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern

8965 Michaelerberg-Pruggern 96

Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke

Tel.: 0664 25 555 16

Fax: 03685/22204-4

E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-2/52-4/2-2017

Michaelerberg-Pruggern, am 12.01.2017

**Gegenstand: MOPRO & Co Kühllogistik GmbH / Moosheim 114 / 8962
Michaelerberg-Pruggern
Errichtung einer Einfriedung mit Einfahrtstor**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **19.12.2016** hat **Herr Christoph Bichler für die MOPRO & Co Kühllogistik GmbH / Moosheim 114 / 8962 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung einer Einfriedung mit Einfahrtstor** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1129**, EZ: **332**, KG: **67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 31.01.2017, um ca. 13:30 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern | Pruggern 96 , 8965 Michaelerberg-Pruggern | Tel: 03685/22204 | Fax: 03685/22204-4

Mail: gde@michaelerberg-pruggern.gv.at | Web: <http://www.michaelerberg-pruggern.at/> | DVR: | UID: ATU69185749

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gröbming eGen | BIC: RZSTAT2G113 | IBAN: AT48 3811 3000 0020 6110

Ergeht an:

Bauwerber: MOPRO & Co Kühllogistik GmbH / Moosheim 114 / 8962 Michaelenberg

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Fritz Herzog Privatstiftung / Grundlose Straße 31 / 5112 Lamprechtshausen

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Veronika Scharzenberger / Mitterberger Straße 44/Wohnhaus, s / 8962 Gröbming
Pretenthaler Johannes / Matzling 174 / 8962 Gröbming
ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft / Praterstern 3 / 1020 Wien
Amt der Steiermärkischen Landesregierung / Landhausgasse 7 / 8010 Graz
BBL Liezen / Hauptstrasse 43 / 8940 Liezen
Brandl GmbH / Krottendorf 4 / 8954 Mitterberg
Johann Landl / Nerwein 3 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Johann Resch / Oberdorf 8/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Adalbert Wohlfahrter / Michaelerberg 31 / 8962 Michaelerberg-Pruggern
Erika Resch / Oberdorf 8/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 / 8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord / Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber