

Bearbeiter: Sulzbacher Elke
Tel.: 0664 – 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-3/42-2/49-2016

Michaelerberg-Pruggern, am 29.11.2016

**Gegenstand: Aufstockung und Ausbau eines Dachgeschoßes,
Andrea Walcher / Michaelerberg 21a / 8962 Michaelerberg-Pruggern**

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **22.11.2016** hat **Andrea Walcher / Michaelerberg 21a / 8962 Michaelerberg-Pruggern** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Aufstockung und Ausbau eines Dachgeschoßes** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **Nr.: 906, EZ.: 115, KG: 67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

19.12.2016, um ca. 13:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Michaelerberg 21a, 8962 Michaelerberg-Pruggern** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Huber

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauherr: Andrea Walcher / Michaelerberg 21a / 8962 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Patrick Walcher / Michaelerberg 21 / 8962 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: GRANIT-BAU-GMBH U MITBES / Feldgasse 14 / 8020 Graz

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber