

Michaelerberg-Pruggern, am 18.04.2017

Zahl: 131-9-2/53-6/15-2017

**Gegenstand: Aloisia Krakl / Pruggern 84/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Anbau einer Gerätehütte beim Wohnhaus Pruggern 84**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **04.04.2017** hat **Aloisia Krakl / Pruggern 84/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Anbau einer Gerätehütte beim Wohnhaus Pruggern 84** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **.149**, EZ: **188**, KG: **67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen /auf Antrag / für

Dienstag, den 09.05.2017, um ca. 09:00 Uhr

Mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Johann Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Aloisia Krakl / Pruggern 84/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Gerald Krakl / Pruggern 84/2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Aloisia Krakl / Pruggern 84/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Stocker René / Hauptstraße 55 / 8962 Gröbming

Nachbarn: Gemeinde Michaelerberg-Pruggern / Pruggern 96 / 8965
Michaelerberg-Pruggern
Peter Krakl / Pruggern 184 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Heribert Zand / Pruggern 108 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Aloisia Krakl / Pruggern 84/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Gerald Krakl / Pruggern 84/2 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft / Praterstern 3 / 1020
Wien
Ulrike Knauß-Speer / Pruggern 117 / 8965 Michaelerberg
Albert Knauß / Pruggern 117 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Thomas Eder / Pruggern 91/1 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Werner Koch / Pruggern 92 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Heidelinde Jagl / Pruggern 382 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Barazzutti Johann u. Doro / Haus/Ennstal 80 / 8967
Haus/Ennstal
Helmut Aigner / Pruggern 50 / 8965 Michaelerberg-Pruggern
Hans Aigner Gesellschaft m.b.H. / Pruggern 50 / 8965
Pruggern

Sonstige: Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU / Hauptstraße 434 /
8962 Gröbming
Telekom Austria AG, NIC Steiermark-Nord /
Exerzierplatzstraße 54 / 8051 Graz
WLV Steiermark Nord / Schönaustraße 50 / 8940 Liezen

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-
Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber

