

Gemeinde Michaelerberg-Pruggern
8965 Michaelerberg-Pruggern 96
Bezirk Liezen, Land Steiermark, Tel.: 03685/22204 Fax: DW-4

Bearbeiter: Sulzbacher Elke
Tel.: 0664 – 25 555 16
Fax: 03685/22204-4
E-Mail: sulzbacher@michaelerberg-pruggern.gv.at

Zahl: 131-9-3/42-3/51-2016

Michaelerberg-Pruggern, am 29.11.2016

**Gegenstand: Nutzungsänderung der Fischerhütte, verbunden mit einem Um- und
Zubau zu einem Ferienwohnhaus,
Matthias Walcher / Tunzendorf 50 / 8962 Michaelerberg-Pruggern**

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **26.09.2016** hat **Matthias Walcher / Tunzendorf 50 / 8962 Michaelerberg-Pruggern** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Nutzungsänderung der Fischerhütte, verbunden mit einem Um- und Zubau zu einem Ferienwohnhaus** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **Nr.: 160/1, EZ.: 9, KG: 67206**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

19.12.2016, um ca. 14:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Tunzendorf 50b, 8962 Michaelerberg-Pruggern**, angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Johann Huber

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Michaelerberg-Pruggern zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauherr: Matthias Walcher / Tunzendorf 50 / 8962 Michaelerberg-Pruggern

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Matthias Walcher / Tunzendorf 50 / 8962 Michaelerberg-Pruggern

Verfasser der Projektunterlagen: Letmaier Gröbming Baugesellschaft m.b.H. / - / 8962 Gröbming

Sachverständige: Tasch Franz DI / Rodschitz 11 / 8983 Bad Mitterndorf

Verhandlungsleiter: Johann Huber / Ennsboden 217 / 8965 Michaelerberg-Pruggern

Der Bürgermeister

.....
Johann Huber