

# Angaben über die Bauplatzeignung

gemäß § 5 Abs. 1 Steiermärkisches BauG

Grundstück Nr. ...., EZ....., KG. ....

## 1. Ausweisung im Flächenwidmungsplan: .....

- Bebauungsdichte ..... bis .....
- Festlegungsbescheid gemäß § 18 Abs. 1 vom ....., Zahl ..... liegt vor.<sup>1)</sup>

## 2. Hygienisch einwandfreie Wasserversorgung durch:

- Anschluss an das Wasserleitungsnetz der/des .....<sup>1)</sup>
- Hausbrunnen - bestehend und ausreichend auf Grundstück-Nr. ....<sup>1)</sup>

## 3. Energieversorgung:

- Strom: EVU .....<sup>1)</sup> Gas .....<sup>1)</sup>
- Fern-/Nahwärme .....<sup>1)</sup> Solar-Photovoltaik .....<sup>1)</sup>
- Sonstiges .....<sup>1)</sup>

## 4. Abwasserentsorgung:

- öffentlicher Kanal in .....<sup>1)</sup>
- vollbiologische Abwasseranlage .....<sup>1)</sup>
- Sammelgrube .....<sup>1)</sup>
- Einbringung der Regenwässer von Dächern und Verkehrsflächen .....<sup>1)</sup>

## 5. Tragfähigkeit des Untergrundes:

- gegeben: Beschaffenheit .....<sup>1)</sup>

Bodenpressung .....kN/m<sup>2</sup>

- bodenmechanisches/baugeologisches Gutachten vom ..... des.....liegt vor.<sup>1)</sup>

Die Standsicherheit benachbarter baulicher Anlagen ist/nicht/gefährdet.<sup>1)</sup>

## 6. Gefährdung durch Lawinen, Hochwasser, Grundwasser, Vermurungen, Steinschlag, Rutschungen u. dgl. sind nicht zu erwarten/sind zu erwarten/sind nicht auszuschließen wegen:

.....<sup>1)</sup>

## 7. Geeignete, rechtlich gesicherte Zufahrt besteht über:

### öffentliche Verkehrsflächen

Gemeindestraße ..... Grundstück-Nr. ....<sup>1)</sup>  
Landesstraße ..... Grundstück-Nr. ....<sup>1)</sup>  
Bundesstraße ..... Grundstück-Nr. ....<sup>1)</sup>

- Es liegt eine Zufahrtsbewilligung der ..... vom ..... zu GZ ..... vor.
- Es wurde um Zufahrtsbewilligung bei ..... angesucht.

### Privatstraße, nachgewiesen und gesichert durch:

Miteigentum/Servitut<sup>1)</sup> .....

.....  
Datum:

.....  
Verfasser:

<sup>1)</sup> Nichtzutreffendes streichen.